

Na osnovu člana 4.Pravilnika o načinu i postupku davanja u zakup poslovnih prostora JP„Tržnice-pijace“ d.o.o. Mostar , direktor je donio odluku da se raspiše

O G L A S

o javnoj licitaciji za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu JP“Tržnice-pijace” d.o.o. Mostar

RB	Adresa poslovnog pr.	Površina	k.č.	Početni nivo zakupnine KM/m2	Djelatnost
1.	Ulica Braće Fejića 69B	71m ² -zatvoreni prostor prizemlje+71m ² -zatvoreni prostor na spratu	3329 KO	19KM-prizemlje +4KM prvi sprat	Ugostiteljska i sl.

Poslovni prostor se izdaje u cjelosti(prizemlje i prvi sprat , te prilaz objektu) , a moguće ga je vidjeti svakim radnim danom u 11:30.Pravo učestvovanja na Javnom oglasu imaju pravne i fizičke osobe koje uplate 100,00 KM (jedna stotina KM) na račun JP„Tržnice-pijace“ d.o.o. Mostar, broj: 134-674-10067639-52 kod Asa banke, kao osiguranje za ozbiljnost ponude. Dokaz o izvršenoj uplati dostavlja se uz prijavu na oglas u zapečaćenoj koverti o identitetu ponuđača.Pravo prvenstva utvrđuje se na osnovu najveće ponude za početnu cijenu zakupnine. Ne može se prihvatiti prijava na Javni oglas za dodjelu u zakup poslovnih prostorija ukoliko je iznos zakupnine po metru kvadratnom u prijavi manji od iznosa početne.

Pismene ponude se podnose putem Protokola JP„Tržnice-pijace“ d.o.o. Mostar u ulici Mala Tepa bb, ili putem pošte sa napomenom **PRIJAVA ZA JAVNI OGLAS** za dodjelu poslovnog prostora, sa naznakom „ **NE OTVARAJ**“.Prijave sa ponudom na Oglas podnose se u roku od 12 (dvanaest) dana od dana objavljivanja oglasa.Ponuda treba sadržavati:

1. iznos ponuđene zakupnine po m² s tim da ne može biti manja od početnog iznosa utvrđenog ovim oglasom,
2. broj računa i banke u kojoj ima otvoren račun u slučaju ne dobijanja prostora za povrat kaucije i namjenu poslovnog prostora,
3. za fizičke osobe: ime i prezime, adresa stanovanja, broj telefona i ovjerenu kopiju osobne/lične karte,
4. za pravne osobe : izvod iz sudskog registra, sjedište, naziv firme, odgovorna osoba i broj telefona.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda koja sadrži najveći iznos zakupnine po m².Javna licitacija će se održati u petak 7.4.2023.godine u prostorijama Uprave sa početkom u 9 sati. Tekst oglasa će se objaviti na potralu www.akta.ba ili/i jednim dnevničkim novinama i na web stranici Društva www.trznicemo.com.ba. Ugovor o zakupu se zaključuje na određeno vrijeme, u skladu sa Pravilnikom o načinu i postupku davanja u zakup poslovnih prostora JP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Mostar.

**Direktor
Maja Kajtaz**